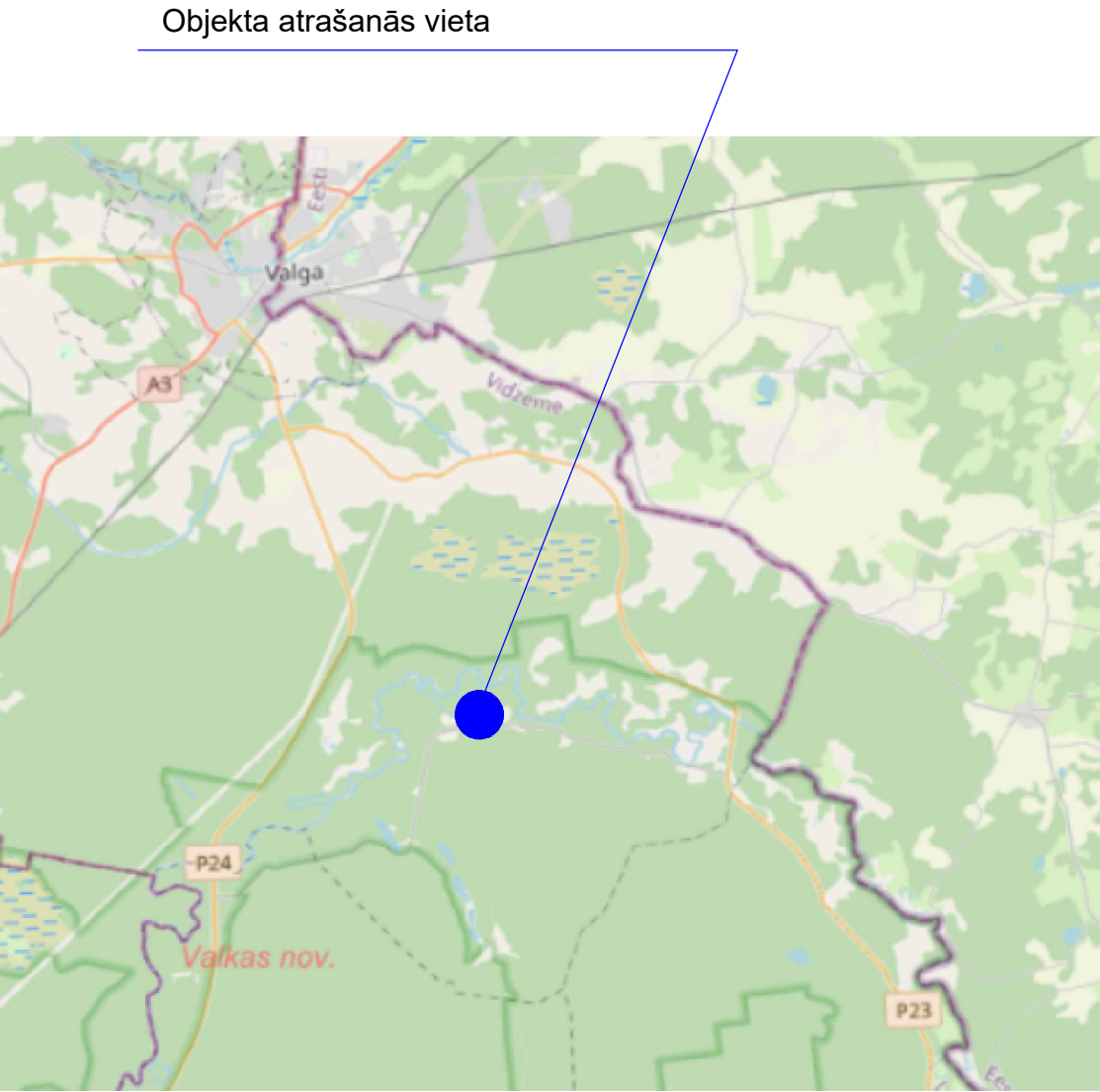


Paskaidrojumi un norādījumi:

1. Par atzīmi 0.00 projektējamai lapenei pieņemts projektētais 1. stāva tīrās grīdas līmenis, kas Latvijas normālo augstumu sistēmā LAS-2000,5 atbilst atzīmei + 52,60.
2. Projektā augstumu atzīmes, piesaistes dotas metros, izmēri milimetros.
3. Būvprojekts paredz jaunas lapenes celtniecību uz esošajiem pamatiem zemesgabalā ar kadastra numuru 94880160008. Viss zemesgabals izmantojams kā lauksaimniecības apbūves teritorija.
4. Ēkas nesošās sienas būvētas koka karkasa konstrukcijā 150X 150mm, vienā stāvā, jumta konstrukcija - koka vienslīpu kopņu konstrukcija . Pamati zem grīdsijām- monolīta dzelzsbetona stabveida konstrukcija.
5. Koka karkasa apdare - krāsots ar koka ārā darbiem paredzētu krāsu, jumta segums - Valcprofila jumta skārds, krāsa 2H3, antracīts.
6. Ēkai paredzēta koka dēļu grīda 25 mm biezumā uz koka grīdsijām.
7. Projektā norādītos būvniecībā pielietojamos materiālus drīkst aizvietot ar analogiskiem ne zemākas kvalitātes meteriāliem.
8. Fasāžu krāsu un apdares materiālus pirms iegādes saskaņot autoruzraudzības kārtībā.
9. Teritorijas labiekārtošanas darbus veikt pēc būvdarbu pabeigšanas . Apkārt lapenei jāizbūvē cieta seguma apmale vismaz 60 cm platumā ar kritumu no ēkas sienas uz zaļo zonu.
10. Saglabājami visi esošie koki, ap kokiem ievērot sakņu aizsardzības zonu vismaz 2 m rādiusā ap koka stumbru.
11. Augu stādīšanu veikt no aprīļa līdz oktobra sākumam. Zāliena sēju veikt no maija līdz septembrim. Zāliena atjaunošanai vietās, kur veikti būvdarbi, nepieciešams uzvest 10-15 cm auglīgu augsni.
12. Jāsaglabā esošie dabīgie grāvji un ūdensnoteces, nedrīkst tās aizstāt ar caurulēm.

Tehniski ekonomiskie rādītāji

Nosaukums	Uguns noturības pakāpe	Stāvu skaits	Apbūves laukums (m²)	Ēkas tilpums (m³)	Kopējā platība (m²)	Lietošanas veids CC klasifikators
Nojume	U 3	1	167,40	— — —	159,30	12740205



Grafisko lapu saraksts

Nr.p.k.	Rasējuma nosaukums	Rasējuma marka
1	Vispārīgo rādītāju lapa	AR- 1
2	Ģenerālplāns	GP- 1
3	Nojumes plāns,fasādes	AR- 2
4	Aizmugures fasāde, griezums A - A, jumta plāns	AR- 3
5	Pamatu plāns, specifikācijas, mezgli	AR- 4
6	Spāru plāns, grīdsiju plāns, kokmateriālu specifikācija	AR- 5

IZMANTOTO DOKUMENTU UN NORMATĪVU

SARAKSTS

Būvniecības likums
Aizsargjoslu likums
MK noteikumi Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi"
MK noteikumi Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi"
LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība"
LBN 200-21 "Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs"
LBN 202-18 "Būvprojekta saturs un noformēšana"
LBN 003-01 "Būvklimateoloģija"
LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"

Izstrādātājs:	Pasūtījuma numurs:	Projektējamais objekts:	Stadija:	Daļa:	Mērogs:
Ināra Ketlere Blaumaņa iela 20, Madona	29/2023	NOJUME "Lejzemnieki", Valkas pagasts, Valkas novads	BP	AR	b/m
Vārds:	Paraksts:				
Būvproj. v.	I.Ketlere				
BDV	I.Ketlere				
Izstrādāja:	I.Ketlere	Vispārīgo rādītāju lapa	1	5	