

2017. gada 14. martā

Nr. 1.-5.2./31

**Rīgas pilsētas būvvaldei**

Amatu iela 4, Rīgā

[buvvalde@riga.lv](mailto:buvvalde@riga.lv)

Informācijai:

**Rīgas domes**

**Pilsētas attīstības departamentam**

Amatu iela 4, Rīga

[pad@riga.lv](mailto:pad@riga.lv)

***Par detālplānojuma projektu zemes vienībai Bergu ielā 168***

Latvijas Dabas Fonds ir iepazinies ar otrajai publiskajai apspriešanai nodoto detālplānojuma projektu zemes vienībai Bergu ielā 168 un atzinīgi vērtē to, ka pilnveidotajā detālplānojuma projektā aplūstošā un purvainā Juglas upes palīene tiek noteikta kā dabas un apstādījumu teritorija, kā arī netiek paredzēta jaunas ielas izbūvēšana Juglas upes palīenē paralēli upes krastam.

Taču vēršam uzmanību, ka detālplānojuma īstenošanas III kārtu paredzēts realizēt īpaši aizsargājamā biotopā 2180 Mežainas piejūras kāpas, kā arī II un III kārtas apbūves īstenošanai plānoto jauno ielu sarkanās līnijas un šķērsprofili pieļauj aizsargājamā biotopa 2180 Mežainas piejūras kāpas iznīcināšanu.

Lai detālplānojuma teritorijā maksimāli samazinātu būvniecības negatīvo ietekmi uz īpaši aizsargājamo biotopu 2180 Mežainas piejūras kāpas, tādējādi saglabājot teritorijas dabas vērtības un ainavu iespējami labākā kvalitātē, lūdzam izvērtēt un detālplānojumā iestrādāt šādus priekšlikumus:

1) Padebešu ielu plānot tikai līdz detālplānojuma īstenošanas III kārtas apbūves teritorijām un savienot to ar esošajām sarkanajām līnijām pie daudzdzīvokļu mājas pie detālplānojuma austrumu robežas (neizbūvēt Padebešu ielu pāri kāpas dienvidu nogāzei).

2) Detālplānojuma teritorijas II kārtas attīstību plānot kopā ar Mazās Bergu ielas rekonstrukciju ārpus detālplānojuma teritorijas un Padebešu ielas posmu uz dienvidiem no detālplānojuma I kārtas teritorijas iekļaut detālplānojuma īstenošanas III kārtā. Arī gadījumā, ja detālplānojuma II kārtas īstenošanai nepieciešamās pārējās inženierkomunikācijas tiks izbūvētas pāri kāpai, radītā ietekme būs mazāka nekā tur izbūvējot arī Padebešu ielas posmu.

3) Detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumos iekļaut prasību, lai projektējot II un III kārtā plānoto infrastruktūru un apbūvi, tā pēc iespējas tiktu pieskaņota esošajam reljefam un projektēšanas gaitā tiktu izvērtēti un izmantoti risinājumi, kas rada

iespējami mazāko ietekmi uz aizsargājamo biotopu Mežainas piejūras kāpas un applūstošajām teritorijām. Tādējādi detālplānojumā noteikto sarkano līniju un apbūves teritoriju ietvaros būtu iespējams izbūvēt infrastruktūru un ēkas, kas būtu funkcionālas, iekļautos ainavā un saglabātu un izceltu vietas unikalitāti.

Atkārtoti vēršam uzmanību uz Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2030. gadam (apstiprināta ar Rīgas domes 27.05.2014. lēmumu Nr.1173) noteikto, ka “[284] Lemjot par dažādu jautājumu risināšanu, sevišķi saistībā ar pilsētvidi, tiek ņemtas vērā katras apkaimes savdabīgās iezīmes, vajadzības un vietējās apkaimes kopienas viedoklis.”, un aicinām turpināt meklēt kompromisu ar Berģu apkaimes iedzīvotājiem attiecībā uz detālplānojuma I kārtas īstenošanu.

Ar cieņu

Ģirts Strazdiņš

Latvijas Dabas fonda valde

Eņģele, 26102617